



ČERVENÝ DVOREC

Společenství vlastníků **Zbraslav 1453**

Neumannova 1453/28 | 156 00 | Praha 5 | Zbraslav | cervenydvorec@seznam.cz

Zápis ze schůze výboru dne 19.01.2026

Čas konání schůze: pondělí dne 19.01.2026 od 19:30 hodin
Místo konání schůze: restaurace Na Kamínce
Přítomni: Jindřich Volf | Irena Samková | Martin Šoltés | Vladimír Bartoš
Omluveni:
Hosté: Jana Ryšánková | revizorka

1. Dlužníci k 31.12.2025

2. Rozsudek Městského soudu v Praze

3. Příští schůze výboru v pondělí 16.02.2026

1. Dlužníci k 31.12.2025

K tomuto dni správa evidovala 1 dlužníka: Nikola Šostaričová 3 603 Kč. Celková bilance záloh činila **+198 815 Kč**.

2. Rozsudek Městského soudu v Praze

Městský soud v Praze se dne 13.1.2026 v plném rozsahu ztotožnil s usnesením Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 2.9.2025, který žalobu zamítnul v celém rozsahu. Usnesení MS se zdůvodněním Vám zašleme po jeho doručení. Soudní spor se táhne od 17.9.2021 a žalobce Jan Hošťák se v něm marně domáhá zrušení usnesení shromáždění vlastníků ze dne 17.6.2021, kterým se změnilo Prohlášení vlastníka dodatkem číslo 4.

3. Příští schůze výboru 16.02.2026

Příští schůze výboru se bude konat v **pondělí 16.02.2026 v 19:30 hodin**.

V Praze dne 19.01.2026

zapsal Jindřich Volf
předseda výboru **Společenství vlastníků Zbraslav 1453**

kontrola: Jana Ryšánková | revizorka
kontrola: Martin Šoltés | člen výboru